

Žiadateľ: meno a priezvisko

Bydlisko: ulica č. d. obec /mesto/..... PSČ

V, dňa

Titl.

Obecný úrad Mokrance

Hlavná 38/42

045 01 Mokrance

Vec

OHLÁSENIE JEDNODUCHEJ STAVBY

názov stavby.....

v obci

podľa § 55 ods.2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení noviel a § 8 vyhl.č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

Žiadateľ (stavebník):

Meno a priezvisko (názov).....

Adresa (sídlo) žiadateľa, vrátane PSČ.....

Dátum narodenia (IČO) číslo telefónu :

Druh, účel a miesto stavby:

.....
.....
.....

Parcelné čísla a druhy (kultúry) stavebného pozemku podľa katastra nehnuteľností:

parc. č. :

katastrálne územie o výmere.....m²

vedený ako (uvedie sa kultúra pozemku).....

spôsob doterajšieho využitia

Ak ide o prístavbu – nadstavbu uviesť súpisné číslo objektu

Parcelné čísla ostatných pozemkov, ktoré sa použijú ako stavenisko:

.....

Predpokladaný termín dokončenia stavby (pri dočasnej stavbe uviesť dobu jej užívania), mesiac

– rok :.....

Vlastnícke právo (alebo iné právo) k stavebnému pozemku :

K pozemku, na ktorom má byť stavba uskutočnená má stavebník :

- vlastnícke právo
- iné právo (*uviest' aké*).....

Územné rozhodnutie vydal:

Pod číslom.....Dňa:.....

Údaje o dokumentácii :

Projektovú dokumentáciu stavby vypracoval (uviest' meno, adresu projektanta i číslo oprávnenia):

.....
.....

Spôsob uskutočnenia stavby :

- **svojpomocne:** odborný dozor bude vykonávať:.....

.....

(meno a adresa)

- **odávateľsky:** zhotoviteľ.....

.....

(meno a adresa)

Odhad stavebných nákladov:eur

Základné údaje o stavbe, jej členení, technickom a výrobnom zariadení, budúcej prevádzke a jej vplyve na životné prostredie a zdravie ľudí a o súvisiacich opatreniach:

.....
.....
.....
.....
.....
.....

.....
podpis žiadateľa (stavebníka)
U právnických osôb odtlačok pečiatky,
meno, priezvisko, funkcia a podpis
oprávnenej osoby

Prílohy k ohláseniu jednoduchej stavby:

- 1/ Doklady, ktorými žiadateľ preukazuje **vzťah k pozemku alebo stavbe** (list vlastníctva alebo doklad o inom práve k pozemku či stavbe, ktoré ho oprávňuje zriadiť na pozemku požadovanú stavbu alebo vykonať zmenu stavby, alebo udržiavacie práce na nej).
- 2/ **Kópiu z katastrálnej mapy** (originál).
- 3/ **Projektovú dokumentáciu** v zmysle § 9 vyhl. 453/2000 Z.z. v dvoch vyhotoveniach (projekt stavby) vypracovanú oprávnenou osobou (ak ide o stavby podľa § 45 ods. 6 písm. a) stavebného zákona, postačí dokumentácia vypracovaná osobou s príslušným odborným vzdelaním), vrátane tepelnotechnického a energetického posudku v zmysle zákona č.555/2005 Z.z. o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov a vyhl.625/2006 Z.z.
- 4/ Ak ide o stavbu uskutočňovanú svojpomocou, **prehlásenie stavebného dozora** alebo kvalifikovanej osoby, že bude zabezpečovať odborné vedenie uskutočňovania stavby
- 5/ **Rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia** alebo iné opatrenia **dotknutých orgánov a organizácií** k stavebnému konaniu
- 6/ V prípade, že stavebník poverí na vybavenie žiadosti inú fyzickú alebo právnickú osobu, je potrebné predložiť **písomné splnomocnenie**.
- 7/ **Správny poplatok** vyrúbený podľa položky 60a zákona č. 145/1995 Z.z. NR SR o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov, v hodnote:
 - **20,00 €**– pre fyzickú osobu
 - **50,00 €**– pre právnickú osobu

Upozornenie :

Jednoduchú stavbu je možné začať a vykonávať až po doručení písomného oznámenia obce, že proti stavbe nemá námietky.

Oslobodenie od poplatku

Od poplatku sú oslobodení držiteľia preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom.